



## Gemeinde Alberndorf in der Riedmark

4211 Alberndorf, Kalchgruberstraße 2, Bezirk Urfahr-Umgebung, OÖ.

Tel.: 07235/7155

FAX: 07235/7155-7

e-mail: [gemeinde@alberndorf.ooe.gv.at](mailto:gemeinde@alberndorf.ooe.gv.at), internet: [www.alberndorf.at](http://www.alberndorf.at)

DVR: 0059692

Klimabündnisgemeinde



# Alberndorfer GemeindeNachrichten

30.07.2010

Ausgabe 7/2010

## Inhalt:

**Stellenausschreibung  
für eine/n Kindergartenpädagogin/en**

**Schulbuslenker gesucht**

**Überarbeitung/Neuerstellung des Örtlichen  
Entwicklungskonzeptes und des Flächen-  
widmungsplanes - Einbringung von  
Ansuchen**

**Tourismusverband Alberndorf -**

- **Anmeldung zum Alberndorfer Adventmarkt  
2010**
- **Alberndorfer Adventkalender 2010**

**Betriebsausflug der Gemeindebediensteten**

**Blutspendeaktion des Roten Kreuzes**

**Papierkörbe ade**

**Betriebsanlagensprechtage bei der BH Urfahr-  
Umgebung**

**Gründerworkshop der WKO**

**Tischtennisortsmeisterschaften  
am 27. und 28. August 2010**

### **Stellenausschreibung für eine/n Kindergartenpädagogin/en**

Gemäß den §§ 7 und 8 des Oö. Gemeindebedienstetengesetzes 2001 i.d.g.F. und aufgrund des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 05. Juli 2010 wird von der Gemeinde Alberndorf in der Riedmark für die Betreuung der Integrativgruppe eine Vertragsbedienstetenstelle (VB der Entlohnungsgruppe 12b1) für 1 Kindergartenpädagogin/Kindergartenpädagogen öffentlich zur Besetzung ausgeschrieben.

Das Beschäftigungsausmaß beträgt rd. 25 Wochenstunden. Das Dienstverhältnis beginnt mit 01. September 2010 und wird vorerst auf die Dauer des Kindergartenjahres 2010/2011 beschränkt bzw. befristet. BewerberInnen um diesen Posten müssen die im Gemeindebedienstetengesetz 2001 i.d.g.F. sowie die im Oö. Kindergärten- und Hortedienstgesetz 1973 i.d.g.F. angeführten Aufnahmebedingungen erfüllen.

Die schriftliche Bewerbung ist mit den erforderlichen Unterlagen (Lebenslauf, Staatsbürgerschaftsnachweis, Geburtsurkunde, Zeugnisse) bis spätestens

**Freitag, 13. August 2010**

beim Gemeindeamt Alberndorf einzubringen.

---

### **Schulbuslenker gesucht**

Die Firma Plöchl sucht ab September 2010 eine/n FahrerIn für den Schülertransport.

Nähere Auskünfte erteilt gerne Herr Plöchl unter der Tel.Nr. 0664/4338722.

## Überarbeitung/Neuerstellung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und des Flächenwidmungsplanes - Einbringung von Ansuchen

Im Jahr 2001 wurden das erste Örtliche Entwicklungskonzept (kurz ÖEK) und der Flächenwidmungsplan Nr. 3 erstellt.

Nach den Bestimmungen des OÖ. Raumordnungsgesetzes ist es wieder an der Zeit, mit der Überarbeitung bzw. Neuerstellung von ÖEK und Flächenwidmungsplan zu beginnen.

Im ÖEK werden die zukünftigen Entwicklungen und Baulandpotenziale („Bauerwartungsland“) festgelegt bzw. dargestellt. Das ÖEK bildet somit die Grundlage für zukünftige Baulandwidmungen bzw. sind solche nur mehr möglich, wenn diese bereits im ÖEK entsprechend dargestellt sind.

Da das neue ÖEK wieder für einen Zeitraum von zehn Jahren gilt, benötigt die Gemeinde Informationen darüber, in welchen Gebieten zukünftig Baulandbedarf besteht.

Ebenso ist für den neuen Flächenwidmungsplan zu erheben, wo eine sofortige zukünftige Baulandwidmung vorzunehmen ist.

**Es werden daher alle Grundeigentümer ersucht, sich darüber Gedanken zu machen und gegebenenfalls bis 30. September 2010 bei der Gemeinde schriftlich die entsprechenden Planungs- und Baulandwünsche einzubringen.**

Entsprechende Antragsformulare liegen im Gemeindeamt auf bzw. finden Sie auf unserer Homepage unter [www.alberndorf.at](http://www.alberndorf.at) (Ruprik Gemeindeamt/Bürgerservice/Formulare)

Die Neuwidmung von Bauland ist aufgrund der Bestimmungen des OÖ. Raumordnungsgesetzes und den Erfahrungen mit der Vollzugspraxis der Aufsichtsbehörde nur eingeschränkt möglich. Um nicht unnötige Erwartungen zu wecken, weisen wir vorweg auf nachstehende Kriterien hin, die einer Baulandwidmung grundsätzlich widersprechen:

- Flächen im Bereich von Gefahrenzonen entlang von Gewässern
- Flächen im Nahbereich von gewerblichen und landwirtschaftlichen Betrieben
- Flächen ohne direkten Anschluss an bestehende Siedlungen
- Unharmonische Bauländerweiterungen und Schaffung neuer Siedlungsbereiche („Zersiedelung“)

Widmungen in diesen Bereichen werden von der Aufsichtsbehörde nicht genehmigt bzw. ist die Gemeinde verpflichtet, Anträge mit derartigen Voraussetzungen abzulehnen. Für jene Flächen, die im neuen Flächenwidmungsplan als Bauland ausgewiesen werden können, werden mit den Grundeigentümern überdies Baulandsicherungsverträge abgeschlossen. Diese Verträge haben den Zweck, einerseits für die neu gewidmeten Baulandflächen eine tatsächliche und kurzfristige Verwertung (sprich Bebauung) zu gewährleisten. Andererseits haben sich die Antragsteller in diesem Zusammenhang zu verpflichten, einen **Infrastrukturkostenbeitrag** in Höhe von **derzeit €8,00 je m<sup>2</sup> gewidmeter Baulandfläche** und eine finanzielle Beteiligung zu den Kosten für die Herstellung der Infrastruktur (Wasserleitung, Kanal, Straße) zu leisten.

Für Fragen und weitere Informationen wenden Sie sich bitte persönlich an das Gemeindeamt, Herrn Helmut Waldmann bzw. stehen wir gerne auch unter der Telefonnummer 07235/7155-16 zur Verfügung.

---



**TOURISMUSVERBAND  
ALBERNDORF/Rdm.**

*Ein schönes Stück Mühlviertel.*

### Anmeldung zum Alberndorfer Adventmarkt 2010

Der **14. Alberndorfer Adventmarkt** findet heuer am **27.u. 28.11.** statt. Die Durchführung wird wie in den Vorjahren mit einem Verkaufsmarkt und einem entsprechenden Rahmenprogramm erfolgen.

Interessenten und Aussteller, die an diesem Adventmarkt teilnehmen möchten, können sich jederzeit – jedoch

**bis spätestens 31. August 2010**

am Gemeindeamt bei Frau Klambauer, Tel. 07235/7155-15 oder bei Frau Stummer Monika, Tel. 07235/7415 oder 0676/6259232, melden.

Nachdem jetzt schon diesbezügliche Vorbereitungsarbeiten laufen bzw. die Werbeaktivitäten für diese Veranstaltung bereits im September 2010 beginnen, möchten wir Sie um Verständnis für diesen vorzeitigen Anmeldetermin ersuchen.

Auf zahlreiche Mitwirkung und gute Zusammenarbeit freut sich der Tourismusverband.

---

## Alberndorfer Adventkalender 2010

Im Advent 2010 dürfen wir uns wieder auf einen Adventkalender am Amtshaus freuen.

Der Tourismusverband hat beschlossen, den Kalender anschließend nur mehr alle zwei Jahre zu organisieren.

Es haben sich bereits einige AlberndorferInnen bereit erklärt, heuer Fenster zu dekorieren. Damit wir 24 Fenster präsentieren können, brauchen wir jedoch noch einige GestalterInnen.

Sollten auch Sie Interesse haben, am Adventkalender 2010 mitzuwirken, melden Sie sich einfach im Gemeindeamt Alberndorf, Frau Klambauer Ingrid, Tel.: 07235/7155-15 oder bei Frau Stummer Monika, Tel.: 07235/7415 od. 0676/6259232. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

### Betriebsausflug der Gemeindebediensteten

Am

**Donnerstag, 26. August 2010**

sind die Gemeindebediensteten auf Betriebsausflug. An diesem Tag ist daher kein Parteienverkehr. Für dringende Fälle ist ein Journdienst (Tel. 07235/7155-0) eingerichtet. Wir bitten um Ihr Verständnis.

### Blutspendeaktion des Roten Kreuzes

An der letzten Blutspendeaktion des Roten Kreuzes beteiligten sich insgesamt 134 AlberndorferInnen. 13 Gemeindebürger spendeten zum 1. Mal ihr Blut und 2 Spender bereits zum 25. Mal. Der Blutspendedienst des Roten Kreuzes bedankt sich sehr herzlich für Ihre Unterstützung.

### Gründerworkshop der WKO

Der Schritt in die Selbständigkeit ist für viele Menschen die Erfüllung eines lang gehegten Wunschtraumes. Er ist aber auch eine komplexe Herausforderung mit einer Reihe von offenen Fragen. Besuchen Sie einen Gründer-Workshop und holen Sie sich Infos zu folgenden Themen: Gewerberecht, Rechtsformen, Steuern, soziale Absicherung, Markt, Unternehmenskonzept, Umsatzberechnung, Finanzierung/Förderung;

Lernen Sie in der Gruppe und profitieren Sie von Kontakten zu anderen Gründerinnen und Gründern.

Nächste Gründer-Workshops in der WKO Urfahr-Umgebung, Hessenplatz 3, 4020 Linz

29. September, 27. Oktober, 24. November jeweils von 15.00 – 18.30 Uhr

Die Teilnahme ist kostenlos – Anmeldung unbedingt erforderlich unter Tel. 05-90909, Fax: DW 3589 oder e-mail: [sc.veranstaltung@wkoee.at](mailto:sc.veranstaltung@wkoee.at)

### Betriebsanlagensprechtage bei der Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung

Die Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung bietet im Rahmen der normalen Parteienverkehrszeiten in der Zeit von 8.00 bis 12.00 Uhr als verstärkte Serviceleistung sogenannte Betriebsanlagensprechtage an. An diesen Betriebsanlagensprechtagen sind neben den zuständigen Rechtssachbearbeitern jedenfalls auch ein gewerbetechnischer Amtssachverständiger und ein Vertreter des Arbeitsinspektorates für den 9. Aufsichtsbezirk anwesend. Zusätzlich können im Bedarfsfall noch weitere Amtssachverständige angefordert werden.

Zwecks effizienter Abhaltung solcher Betriebsanlagensprechtage wird ersucht, dass sich die Interessenten rechtzeitig (d.h. bis spätestens 5 Tage vor dem jeweiligen Sprechtag) bei der Gewerbeabteilung der Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung telefonisch anmelden (0732/73130172404). Im Zuge der telefonischen Anmeldung ist gleichzeitig die Art des Bauvorhabens bekannt zu geben.

Die Betriebsanlagensprechtage werden im 2. Halbjahr 2010 an folgenden Tagen durchgeführt:

26.07. 2010, 06.08.2010, 10.09.2010, 24.09.2010, 15.10.2010, 05.11.2010, 26.11.2010 und 17.12. 2010

### Papierkörbe ade!

Von manchem Wanderer wird bedauert, dass es bei den Rastbänken der Wanderwege kaum mehr Abfallkörbe gibt. Der Grund dafür ist einfach erklärt: Wenn jemand eine Wanderung unternimmt und eine Jause, allenfalls auch eine Getränkeflasche mit sich herumträgt, ist es zumutbar, die um die Jause leichter gewordene Verpackung und die entleerte Getränkeflasche wieder mit nach Hause zu nehmen, um diese dort ordnungsgemäß zu entsorgen. Damit kann auch den ehrenamtlichen Betreuern der Wanderwege überdies erspart werden, sich um den Müll anderer kümmern zu müssen. Um Verständnis für diese Maßnahme darf daher gebeten werden!

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Bürgermeister:  
Josef Moser eh.



SPORT  
UNION  
ALBERNDORF

# EINLADUNG



# TISCHTENNIS ORTSMEISTERSCHAFTEN

**Schüler und  
Hobbyspieler**



## Stockhalle Alberndorf

**Schüler:** Freitag, 27. August 2010 - 14 Uhr

**Hobbyspieler:** Samstag, 28. August 2010 - 10 Uhr

### BEWERBE:

- Schüler je nach Teilnehmerzahl in verschiedenen Altersklassen männlich und weiblich
- Hobbyspieler
  - Damen-Mannschaft (3-er Mannschaften mit Doppel)
  - Herren-Mannschaft (3-er Mannschaften mit Doppel)auch gemischte Mannschaften möglich!  
Der Bewerb für die Damen-Mannschaft wird nur bei mind. 4 Mannschaftsnennungen als eigener Bewerb ausgetragen.  
(Einzelnennungen sind möglich und erwünscht!!)

### NENNUNGEN:

bis spätestens Samstag, 22. August unter Tel.-Nr. 07235 / 7493 oder 07235 / 7714

### NENNGELD:

5 € je Spieler bzw.  
15 € pro Mannschaft

### SIEGEREHRUNG:

um ca. 18 Uhr mit anschließendem gemütlichen Beisammensein.

**Auf rege Teilnahme freut sich die Sektion Tischtennis**